

10/21/2025

## Договор №08-ShBY-25

### Поставки и пуско-наладки система контроля и управления доступа

г. Шымкент

«21» июля 2025г.

ТОО «by ERA», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Байтана Е.К., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТОО «Университет имени Ж. А. Ташенова», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя правления Аяшева О., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1. Исполнитель обязуется осуществить, а Заказчик обязуется принять и оплатить комплекс работ по поставке, монтажу и пуско-наладке система контроля и управления доступа на объекте Заказчика по адресу: РК. г. Шымкент, пр. Кунаева, 21
- 1.2. Технические и технологические требования к выполняемым работам должны соответствовать техническому заданию, согласованному сторонами и являющемуся неотъемлемой частью договора. А именно, осуществить монтаж и пуско-наладку оборудования и система контроля и управления доступа согласно Приложению №1 настоящего Договора.

#### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ.

- 2.1. Цены в настоящем Договоре установлены в тенге, согласованы и утверждены обеими Сторонами (Приложение №1 к Договору).
- 2.2. Общая сумма Договора составляет **6 480 000 (Шесть миллионов четыреста восемьдесят тысяч) тенге 00-тиын.**
- 2.3. Заказчик осуществляет предоплату 70% что составляет **4 536 000 (Четыре миллиона пятьсот тридцать шесть тысяч) тенге 00-тиын**, согласно Приложения №1 к настоящему Договору в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора и получения от Исполнителя счета на оплату.
- 2.4. В стоимость Работ по Договору считаются включенными все расходы, связанные с выполнением Работ, приобретением строительного инвентаря (оборудование), материалов, ручных инструментов, необходимых для выполнения Работ, в том числе транспортные расходы, как на территории, так и за пределами Объекта, и иных расходов, Исполнителя в связи с исполнением Договора,
- 2.5. Стоимость Работ по Договору не может быть изменена в сторону увеличения в виду изменения вышеуказанных расходов, в том числе по обстоятельствам, не зависящим от Сторон (предпринимательский риск – убыток), а также в результате какого-либо экономического кризиса, инфляции и/или девальвации, изменения курса валют и других экономических факторов, кроме как по соглашению Сторон.

#### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

##### 3.1. Заказчик обязан:

- 3.1.1. Обеспечить доступ на объект автотранспорту Исполнителя в рабочее время Заказчика, для транспортировки оборудования, материалов и инструментов необходимых для производства работ
- 3.1.2. Предоставить охраняемое помещение для хранения оборудования на время проведения работ
- 3.1.3. Обеспечить на весь период проведения монтажа и пуско-наладочных работ доступ электротехническим щитам для проведения монтажных работ и подключения к электросети



переменного тока напряжением 220В.

3.1.4. Осуществлять своевременную оплату за выполненные Работы в порядке раздела 2, Настоящего Договора, при условии:

- отсутствия каких-либо замечаний к качеству и срокам выполнения Работ;
- своевременного, в установленные Договором сроки, предоставления Актов выполненных работ.

### **3.2. Исполнитель обязан:**

3.2.1. Приступить к работе не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения оплаты от Заказчика согласно разделу 2, настоящего Договора.

3.2.2. Осуществить поставку, монтаж и пуско-наладку оборудования, предусмотренную Приложением №1 к настоящему Договору не позднее 30 (тридцати) рабочих дней.

3.2.3. Использовать помещения, предоставленные Заказчиком, в соответствии с их назначением.

3.2.4. Немедленно предупредить Заказчика в случае обнаружения, каких бы то ни было независимых от Исполнителя обстоятельств, приводящих к снижению результатов выполняемой работы, либо препятствующих ее завершению в сроки, предусмотренные п. 3.2.2. настоящего Договора, и до получения от него указаний приостановить все выполняемые работы.

Выполнить Работы в объеме и сроки, предусмотренные Договором;

3.2.5. Выполнить Работы качественно и срок, предусмотренный Настоящим Договором.

3.2.6. Не допускать каких-либо отступлений от условий Договора, которые могут ухудшить качество Работ либо увеличить сроки выполнения Работ, установленные Договором;

3.2.7. Согласовать с Заказчиком возможность досрочного выполнения и сдачи Работ;

3.2.8. Предоставлять Заказчику по его требованию полную информацию о ходе выполнения Работ по Договору в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления Заказчика;

3.2.9. Исполнитель обязуется. Нести ответственность за порчу имущества Заказчика;

3.2.10. Нести ответственность за действия своих, и привлеченных к работам рабочих в случае порчи и повреждения имущества Заказчика, а также за не надлежаще выполненные работы.

3.2.11. Не приводить на объект посторонних людей, кроме того, строго запрещается распитие алкогольных напитков;

3.2.12. В процессе работы, а также по окончании работ собрать и вывести за собой весь строительный и иной мусор;

3.2.13. Самостоятельно нести охрану своего имущества, инвентаря и материалов, привезенных на объект Исполнителем, а также имущества, инвентаря и материалов Заказчика переданных для осуществления работ;

3.2.14. Соблюдать технику безопасности при осуществлении работ;

3.2.15. Соблюдать технику пожарной безопасности при осуществлении работ;

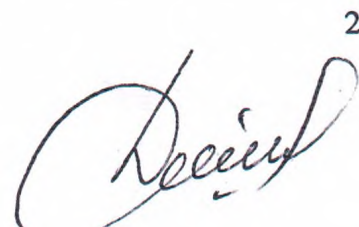
### **3.3. Заказчик вправе:**

3.3.1. Требовать выполнения Работ качественно, в полном объеме и в сроки, определенные в Договоре;

3.3.2. Приостановить монтажные работы, выполняемые Исполнителем, в случае отклонения от условий договора.

### **3.4. Заказчик в праве:**

3.4.1. Предоставить Подрядчику информацию, определяющую объем и содержание Работ;

2  


#### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

4.1. Ненадлежащее исполнение или неисполнение одной из Сторон обязательств по настоящему Договору влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

4.2. Исполнитель обязуется нести ответственность, защищать, гарантировать возмещение всякого рода ущерба и ограждать Заказчика от любых обязательств, претензий, судебных разбирательств, ущерба, убытков, затрат и расходов любого рода, возникших в связи или в результате:

- травмы, заболевания любого работника Исполнителя и/или потерю или ущерб собственности любого работника Исполнителя, а также непосредственно Заказчика;
- причинения убытка или ущерба имуществу любого работника Заказчика, вызванных умышленным нарушением или грубой неосторожностью любого работника Исполнителя, а также непосредственно Исполнителя;
- допуск к выполнению Работ работников Исполнителя, не отвечающих установленным законодательством Республики Казахстан требованиям, включая квалификацию, а также не прошедших в установленном порядке медицинский осмотр, инструктаж по технике безопасности и не имеющих соответствующий допуск к Работам;

4.3. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, субподрядчика, работников и доверенных лиц субподрядчика, а также других лиц, привлеченных Исполнителем в рамках настоящего Договора.

4.4. В случае нарушения Исполнителем срока выполнения Работ, установленного п. 3.2.2 настоящего Договора, Заказчик вправе потребовать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% от общей стоимости Работ по настоящему Договору за каждый день просрочки.

4.5. В случаях нарушения сроков устранения замечаний, а также в случае нарушения сроков и/или требований к качеству оформляемой технической и исполнительной документации, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% от общей стоимости Договора, за каждый день просрочки устранения замечаний до полного их устранения, но не более 30% (тридцати процентов) от общей стоимости Договора путем удержания из сумм, подлежащих к выплате согласно подписанных Сторонами Актов выполненных работ.

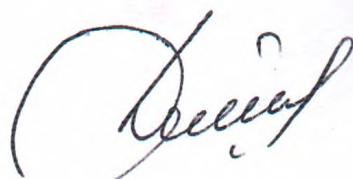
4.6. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных настоящим Договором, более чем на 30 (тридцать) рабочих дней, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика выплаты пени в размере 0,1% от несвоевременно выплаченной суммы, но не более 10% (десяти процентов) от суммы задолженности по настоящему Договору.

#### **5. СОБЛЮДЕНИЕ ПРАВИЛ ПО ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ, ОХРАНЕ ТРУДА И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

5.1. С момента заключения настоящего Договора и в течение всего срока его действия ответственность по соблюдению правил по технике безопасности и охране труда, а также пожарной безопасности непосредственно возлагается на Исполнителя. Исполнитель обязуется неукоснительно соблюдать и обеспечить в период выполнения Работ на Объекте Заказчика строго выполнение правил по технике безопасности, охране труда и пожарной безопасности. При этом Исполнитель обязуется строго соблюдать «Мероприятия обеспечивающие безопасные условия работы на строительных объектах».

#### **6. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

6.1. При мотивированном отказе Заказчика от приема какого-либо этапа или всего результата Работ по причине обнаруженных им дефектов и недостатков в выполненных Работах и/или скрываемых при выполнении последующих работ, Сторонами в течение 2 (двух) календарных дней составляется Дефектный акт, с указанием сроков устранения дефектов и недостатков.



#### **4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

4.1. Ненадлежащее исполнение или неисполнение одной из Сторон обязательств по настоящему Договору влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

4.2. Исполнитель обязуется нести ответственность, защищать, гарантировать возмещение всякого рода ущерба и ограждать Заказчика от любых обязательств, претензий, судебных разбирательств, ущерба, убытков, затрат и расходов любого рода, возникших в связи или в результате:

- травмы, заболевания любого работника Исполнителя и/или потерю или ущерб собственности любого работника Исполнителя, а также непосредственно Заказчика;
- причинения убытка или ущерба имуществу любого работника Заказчика, вызванных умышленным нарушением или грубой неосторожностью любого работника Исполнителя, а также непосредственно Исполнителя;
- допуск к выполнению Работ работников Исполнителя, не отвечающих установленным законодательством Республики Казахстан требованиям, включая квалификацию, а также не прошедших в установленном порядке медицинский осмотр, инструктаж по технике безопасности и не имеющих соответствующий допуск к Работам;

4.3. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, субподрядчика, работников и доверенных лиц субподрядчика, а также других лиц, привлеченных Исполнителем в рамках настоящего Договора.

4.4. В случае нарушения Исполнителем срока выполнения Работ, установленного п. 3.2.2 настоящего Договора, Заказчик вправе потребовать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% от общей стоимости Работ по настоящему Договору за каждый день просрочки.

4.5. В случаях нарушения сроков устранения замечаний, а также в случае нарушения сроков и/или требований к качеству оформляемой технической и исполнительной документации, Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя неустойку в размере 0,1% от общей стоимости Договора, за каждый день просрочки устранения замечаний до полного их устранения, но не более 30% (тридцати процентов) от общей стоимости Договора путем удержания из сумм, подлежащих к выплате согласно подписанных Сторонами Актов выполненных работ.

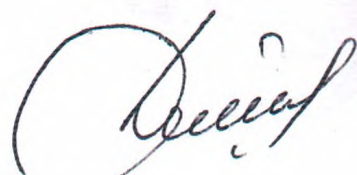
4.6. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных настоящим Договором, более чем на 30 (тридцать) рабочих дней, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика выплаты пени в размере 0,1% от несвоевременно выплаченной суммы, но не более 10% (десяти процентов) от суммы задолженности по настоящему Договору.

#### **5. СОБЛЮДЕНИЕ ПРАВИЛ ПО ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ, ОХРАНЕ ТРУДА И ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

5.1. С момента заключения настоящего Договора и в течение всего срока его действия ответственность по соблюдению правил по технике безопасности и охране труда, а также пожарной безопасности непосредственно возлагается на Исполнителя. Исполнитель обязуется неукоснительно соблюдать и обеспечить в период выполнения Работ на Объекте Заказчика строго выполнение правил по технике безопасности, охране труда и пожарной безопасности. При этом Исполнитель обязуется строго соблюдать «Мероприятия обеспечивающие безопасные условия работы на строительных объектах».

#### **6. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

6.1. При мотивированном отказе Заказчика от приема какого-либо этапа или всего результата Работ по причине обнаруженных им дефектов и недостатков в выполненных Работах и/или скрывааем при выполнении последующих работ, Сторонами в течение 2 (двух) календарных дней составляет Дефектный акт, с указанием сроков устранения дефектов и недостатков.



волеизъявлению Сторон.

9.2. Если какое-то из положений настоящего Договора будет или в последствии станет недействительным, то законность его остальных положений от этого не утрачивается.

9.3. Договор считается заключенным с момента подписания.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

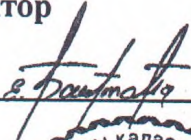
### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ТОО «by ERA»

БИН 231240020813

Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район,  
мкр. Нурлытау, ул.Нуртазина, За,  
ИИК KZ89601A861026461741  
АО "Народный Банк Казахстана"  
БИК HSBKZKX

Директор



Байтана Е.К.

М.П.




### ЗАКАЗЧИК:

ТОО «Университет имени Ж.А  
Ташенова»

БИН 220840031427

РК. г. Шымкент, пр Кунаева,21  
ИИК KZ8396511F0009156837  
Банк АО «ForteBank»  
БИК IRTYKZKA

Председатель правления



М.П.

